

Số: 434./TB-THADS(KV5)

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2022);

Căn cứ Bản án số 90/2025/DS-ST ngày 30 tháng 05 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/01-05/QĐ-THADS ngày 10 tháng 07 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-THADS(KV5) ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền quản lý sử dụng chung của bà Đàm Thị Giang, chị Lê Thị Phương Anh, chị Lê Thị Thùy Dương được chia theo Bản án số 142/2023/DS-ST ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, cụ thể: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất có diện tích 76,4m² thuộc một phần của thửa đất số 13(2)+14, tờ bản đồ số 39 tại thôn Khoan Tế, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD868160 do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 30/12/2005 cho bà Nguyễn Thị Nhẫn và ông Lê Ngọc Hùng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Có trong danh sách tổ chức thẩm định giá của Cục quản lý THADS;
2. Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp;
3. Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 16 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 19 tháng 01 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - Hà Nội - Địa chỉ: Lô HH03, khu đô thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận :

- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 5 - Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thanh